

# **DUPLEX TRES AMBIENTES EN CONDOMINIO**

NECOCHEA AL 300, VA. MORRA

### U\$S 75.000

**FICHA** 

PRODUCTO:Departamento OPERACIÓN: VENTA AMBIENTES: 3 DORMITORIOS: 2

BAÑOS: 2

CANTIDAD DE PLANTAS: 2

ESTADO: Activo ORIENTACIÓN: N DISPOSICIÓN: Frente LUMINOSIDAD: Luminoso SUP. CUBIERTA: 78 m2

#### DÚPLEX DE TRES AMBIENTES EN VILLA MORRA

Departamento con vista al frente, dentro de un condominio de 12 unidades

### BAJAS EXPENSAS

Unidad de 67m cuadrados cubiertos distruibuidos en dos plantas, (78m cubiertos totales incluyendo la cochera).

En planta baja un living, cocina - comedor con amoblamiento bajo y barra desayunadora, toilette y lavadero

En primer piso dos dormitorios con vista al frente, uno de ellos tiene altillo de guardado, baño completo con ducha.

La unidad cuenta con un AA, calefactores de tiro balanceado en todos los ambientes y cochera cubierta privada con acceso directo desde la vía pública.

Todos los servicios instalados, se encuentran al día al igual que los impuestos.

Barrio residencial, comercios de cercanía en la cuadra. Inmejorable ubicación que combina accesibilidad con tranquilidad residencial. A solo 200m de la RN 8 y la AU Acc. Norte.

Opción de adquirir la unidad rentada, consulte los valores actuales.

Operá con confianza

COMPROMISO - DEDICACIÓN - TRANSPARENCIA

### SERVICIOS

Agua corriente, Electricidad, Gas natural, Internet, Calefacción, Cloaca

### **AMBIENTES**

Baulera, Cocina, Comedor, Lavadero, Living Comedor, Toilette, Dormitorio, Baño

## CARACTERÍSTICAS

Apto crédito, Asfalto, Aire acondicionado, Tiro balanceado, Termotanque, Extractor de aire, Mueble bajo mesada, Desayunador, Cochera cubierta

## **AMENITIES**