



SABRINA LESCANO
SERVICIOS INMOBILIARIOS

CASA A METROS DE LA AUTOPISTA KM 47,5

B° RANCHO CHICO - LA LONJA

U\$S 145.000



FICHA

PRODUCTO: CASA

OPERACIÓN: VENTA

AMBIENTES: 5

DORMITORIOS: 3

BAÑOS: 1

CANTIDAD DE PLANTAS: 2

ESTADO: Activo

ORIENTACIÓN: N

SUP. TERRENO: 600 m2

SUP. CUBIERTA: 165 m2

Casa de 165 metros cubiertos aproximadamente, desarrollada en una planta y media, sobre lote de 600 metros.

Ubicada en un barrio semicerrado de solo cuatro manzanas, rodeada de naturaleza pero a pocos metros de la AU. Panamericana. Parquizado en su totalidad, con añosa arboleda y pileta.

La casa cuenta con una cocina con ammoblamiento completo y comedor diario, amplio espacio de living con hogar, dos dormitorios en planta baja (espacio para conectar un baño en suite), un entrepiso, y en la primer planta un dormitorio con baño completo con bañera y balcón terraza.

El inmueble cuenta con agua por extracción de pozo con bomba sumergible, electricidad y gas envasado (la red de gas natural está a unos 100 metros).

El barrio tiene acceso por un portón general, no abona expensas. Las calles son de mejorado/terra pero se encuentran en óptimas condiciones. La propiedad requiere algunas mejoras. Lote de 20m de frente por 30m de fondo.

Ubicación INMEJORABLE, no dejes pasar esta oportunidad, vení a conocer el lugar y convertilo en tu próximo hogar.

Operá con confianza

COMPROMISO - DEDICACIÓN - TRANSPARENCIA

SERVICIOS

Electricidad, Internet, Perforación de agua, Gas Envasado

AMBIENTES

Altillo, Balcón, Cocina, Comedor de diario, Lavadero, Living, Dormitorio, Baño

CARACTERÍSTICAS

Hogar a leña, Termotanque, Mueble bajo mesada

AMENITIES

Seguridad 24hs